

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 22/2023
Wójta Gminy Wierzbica
z dn. 29 marca 2023r.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wierzbica na dzień 31 grudnia 2022 roku

Sporządziła: Małgorzata Ucińska

Mienie komunalne Gminy Wierzbica:

Spis treści:

1. Grunty stanowiące własność Gminy Wierzbica – stan na 31 grudnia 2022r.
 - 1.1. Wierzbica
 - 1.2. Błędów
 - 1.3. Polany
 - 1.4. Polany Kolonia
 - 1.5. Zalesice
 - 1.6. Ruda Wielka
 - 1.7. Łączany
 - 1.8. Rzeczków
 - 1.9. Suliszka
 - 1.10. Dąbrówka Warszawska
 - 1.11. Pomorzany
 - 1.12. Stanisławów
 - 1.13. Podgórkki.
2. Łączne zestawienie gruntów według obrębów geodezyjnych.
3. Budynek będące własnością Gminy Wierzbica – stan na dzień 31 grudnia 2022r.
4. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste – stan na dzień 31 grudnia 2022r.
5. Wykaz nieruchomości, o które w 2022r. powiększono mienie komunalne Gminy Wierzbica.
6. Wykaz nieruchomości, o które w 2022r. pomniejszono mienie komunalne Gminy Wierzbica.

1. Grunty stanowiące własność Gminy Wierzbica - stan na 31 grudnia 2022r.

1.1. Wierzbica

POŁOŻENIE	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W HA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARTOŚĆ zł	DROGI GMINNE	DZIERŻAWA/NAJEM (brutto)	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE opłata roczna (brutto)
Wierzbica	1994	2.9000	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	14 410,00			
Wierzbica	983	0.0500	ul. Partyzantów - grunty orne, grunty pod rowami,	8 284,90			
Wierzbica	992/1	0.0800	ul. Partyzantów - grunty zabudowane, trwały zarząd ZWIK	8 379,00			
Wierzbica	2017	1.4600	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	1 679,23			
Wierzbica	2018	1.5100	Grunty zadrzewione i zakrzewione, grunty orne	1 736,77			
Wierzbica	1397/4	0.0001	Droga wewnętrzna/dojazdowa	2.99			
Wierzbica	1396/4	0.0009	Droga wewnętrzna/dojazdowa	27.30			
Wierzbica	1395/4	0.0010	ul. Wiatraczna - działka na poszerzenie drogi	30.42	351165W		
Wierzbica	1394/4	0.0400	ul. Wiatraczna - działka na poszerzenie drogi	1 239.29	351165W		
Wierzbica	1074	0.0600	Plan Jana Pawła II - MiniPark	12 277.50			
Wierzbica	660	3.6000	Stadion "Orzeł Wierzbica"	14 400.00			
Wierzbica	1381/5	1.8900	Tereny przemysłowe	671.90			
Wierzbica	1420/2	3.7600	Tereny przemysłowe	2 392.00			
Wierzbica	1420/7	0.9700	Grunty orne			62.93 zł	
Wierzbica	1420/8	0.9800	Grunty orne	3 084.00		76.49 zł	
Wierzbica	1420/10	0.8400	Grunty orne			65.67 zł	
Wierzbica	1420/12	4.0800	Wierzbica Kol. - grunty orne, nieużytki	1 984.00		196.09 zł	
Wierzbica	1420/15	0.4200	Wierzbica Kol. - grunty orne	202.00		33.22 zł	
Wierzbica	1420/16	3.5800	Wierzbica Kol. - grunty orne	2 254.00		279.68 zł	
Wierzbica	1420/17	3.3400	Wierzbica Kol. - grunty orne	2 098.00		261.14 zł	
Wierzbica	1420/18	2.6000	Wierzbica Kol. - grunty orne	1 552.00			
Wierzbica	1420/19	2.2500	Wierzbica Kol. - grunty orne	1 355.00		557.05 zł	
Wierzbica	1420/20	2.2800	Wierzbica Kol. - grunty orne	988.00			
Wierzbica	1420/21	0.6200	Wierzbica Kol. - grunty orne	258.00		55.63 zł	
Wierzbica	1420/22	0.0900	Wierzbica Kol. - grunty orne	47.00			
Wierzbica	2077/2	0.4700	boiska przy szkole podstawowej	9 400.00		45 747.39 zł	
Wierzbica	1385/9	0.0178	droga	3 560.00			
Wierzbica	2081/4	0.0134	tereny pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	118.23			
Wierzbica	2081/5	0.0483	tereny pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	457.35			
Wierzbica	2081/6	0.0107	tereny pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	91.37			
Wierzbica	2088/7	0.0575	droga	4 459.99			
Wierzbica	2081/3	0.4500	Gminne Przedszkole Publiczne				
Wierzbica	2085/7	0.3900	Park	10 530.37			
Wierzbica	2085/6	0.1960	Złobek	9 793.19			
Wierzbica	2080	0.0600	droga	3 480.54			
Wierzbica	2084	0.0700	droga	4 060.64			
Wierzbica	2089	0.0600	droga	3 510.63			
Wierzbica	2086	0.3900	droga	2 254.22	351166W		
Wierzbica	2087/11	0.0800	ciąg pieszy za domkami na ul. Sienkiewicza	4 640.00			
Wierzbica	730	0.5700	teren pod boiskami przy szkole podstawowej	19 208.70			
Wierzbica	1349/2	1.1500	Grunty orne	1 301.00		100.27 zł	
Wierzbica	1330/3	13.1700	Grunty orne	13 153.00		4 273.97 zł	
Wierzbica	1340/2	1.2000	Grunty orne	1 269.00			
Wierzbica	1388/8	0.5700	Grunty orne	661.00			
Wierzbica	1388/23	0.4900	Grunty orne	556.00			
Wierzbica	1388/21	0.1800	Grunty orne	74.00			
Wierzbica	1388/20	0.0300	Grunty orne	50.00			
Wierzbica	1388/19	0.0500	Grunty orne	83.00			
Wierzbica	1388/17	0.8900	Grunty orne	944.00			
Wierzbica	1388/16	0.1600	Grunty orne	192.00			
Wierzbica	1388/15	0.5100	Grunty orne	657.00			
Wierzbica	1388/14	0.3100	Grunty orne	408.00			
Wierzbica	1388/13	0.3400	Grunty orne	435.00			
Wierzbica	1338/12	0.2600	Grunty orne	292.00			

Wierzbica	1388/11	0,1400	Grunty orne		133,00		
Wierzbica	1388/10	0,6700	Grunty orne		441,00		
Wierzbica	1388/9	0,0300	Grunty orne		21,00		
Wierzbica	1077	0,1400	Remiza OSP		2 800,00		
Wierzbica	661/3	0,0007	ul. Kościuszki przy wulkanizacji		14,00		
Wierzbica	661/4	0,0015	ul. Kościuszki przy wulkanizacji		30,00		
Wierzbica	661/5	0,0075	ul. Kościuszki		150,00		
Wierzbica	661/6	0,0061	ul. Kościuszki		122,00		
Wierzbica	661/7	0,0225	ul. Kościuszki za wulkanizacją		450,00		
Wierzbica	519/3	0,0834	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		1 597,44		
Wierzbica	519/5	0,0169	Działka przy placu Jana Pawła II		324,48		
Wierzbica	759/7	0,0193	Droga za sklepem "Panda"				
Wierzbica	759/8	0,1655	Działka przy ul. Radomskiej (skup żywności)		3 974,76		
Wierzbica	1073/2	0,0500	Plac Jana Pawła II - MiniPark		1 000,00		
Wierzbica	2094	0,1200	Działka przy RAFIZ-ie		4 828,00		27,00 zł
Wierzbica	1659/6	0,1000	Działka przy "prochowni"		1 133,54		
Wierzbica	1317/6	2,9200	Działka przy terenie dawnej "Remontówki"		33 099,37		
Wierzbica	1317/7	3,1700	Działka przed terenem dawnej "Remontówki"		35 933,22		
Wierzbica	1317/9	0,1400	Działka przed terenem dawnej "Remontówki"		1 586,96		
Wierzbica	1330/14	0,3500	Działka przy kamieniołomie		3 967,39		
Wierzbica	1330/15	0,7000	Teren przy kamieniołomie		7 934,78		
Wierzbica	1330/16	0,3600	Teren przy kamieniołomie		4 080,74		
Wierzbica	1330/17	0,2700	Teren przy kamieniołomie		3 060,56		
Wierzbica	1330/18	0,1200	Teren przy kamieniołomie		1 360,25		
Wierzbica	1330/19	0,4600	Teren przy kamieniołomie		5 214,28		
Wierzbica	1562/12	1,1500	Działka przy obwodnicy		13 035,71		
Wierzbica	1384/9	0,1000	Działka przy kamieniołomie		1 133,54		
Wierzbica	1384/10	0,6800	Teren kamieniołomu		7 708,07		
Wierzbica	1349/15	0,0550	Działki za "Domami Expert"		9 068,32		16 637,49 zł
Wierzbica	1349/16	0,0350					
Wierzbica	1349/17	0,7100					
Wierzbica	1349/9	0,8500	Działka przy obwodnicy		9 635,09		
Wierzbica	1349/10	2,1600	Działka za "Domami expert" (po lewej stronie obwodnicy)		24 484,46		
Wierzbica	1349/12	0,0200	Działka przy obwodnicy		226,71		
Wierzbica	1562/34	0,0616	Zurbanizowane tereny niezabudowane		698,26		
Wierzbica	1562/36	0,0208	Zurbanizowane tereny niezabudowane		235,78		
Wierzbica	1330/20	1,0947	Zurbanizowane tereny niezabudowane		12 408,86		
Wierzbica	1388/24	1,0033	Teren kamieniołomu		11 372,81		
Wierzbica	1388/26	13,1384	Teren kamieniołomu		148 929,07		
Wierzbica	1420/24	2,3359	Teren przy kamieniołomie		26 478,36		
Wierzbica	1420/29	3,2746	"Zwałka"		37 118,91		
Wierzbica	1420/31	13,8419	Nieufityki pomiędzy "zwałką" i kamieniołomem		156 903,47		
Wierzbica	1075	0,0600	Plac Jana Pawła II - MiniPark		410,00		
Wierzbica	1349/14	0,8464	Działka przy oczyszczalni ścieków		2 433,60		
Wierzbica	1330/2	0,8500	Grunty orne		5 260,00		
Wierzbica	1330/5	0,8500	Działka w pobliżu nieczynnego kamieniołomu		4 910,00		
Wierzbica	710/2	0,0800	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica		320,00		
Wierzbica	712/2	0,3500	Działka pod boiskami przy szkole podstawowej		1 400,00		
Wierzbica	711/2	0,0700	Łąka (Ps)		280,00		
Wierzbica	710/1	0,4100	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica		1 640,00		
Wierzbica	711/1	0,4800	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica		1 920,00		
Wierzbica	712/1	0,2200	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica		1 360,00		
Wierzbica	731/1	0,1100	Łąka (Ps) za garażami przy ul. Wiatracznej		440,00		
Wierzbica	712/3	0,1200	Działka za szkołą podstawową		440,00		
Wierzbica	2077/20	0,2800	Działka za sklepem "Livio"		1 120,00		
Wierzbica	2077/46	0,0991	Droga ul. Wiatraczna (wzdłuż garaży)		2 480,00	351165W	
Wierzbica	518/3	0,0600	"Betania"		2 000,00		
Wierzbica	1313/6	0,2600	Teren ZWIŁK na Osiedlu		6 500,00		
Wierzbica	2077/70	0,0145	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Zeromskiego 34		196,31		
Wierzbica	2079/2	0,0457	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 28		415,70		
Wierzbica	2083/3	0,0323	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 27		315,66		

Wierzbica	2079/7	0.0070	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 22	61.60		
Wierzbica	2079/13	0.0236	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 21	126.49		
Wierzbica	2079/11	0.0159	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 20	137.08		
Wierzbica	2083/11	0.0276	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 19	298.61		
Wierzbica	2083/12	0.0147	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 17	129.20		
Wierzbica	2083/9	0.0073	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 16	61.48		
Wierzbica	2083/8	0.0191	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 15	264.35		
Wierzbica	2077/68	0.0168	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 5	254.39		
Wierzbica	2083/4	0.0305	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 14	273.74		
Wierzbica	2077/54	0.0113	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 12	71.28		
Wierzbica	2077/57	0.0088	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 11	133.98		
Wierzbica	2077/58	0.0241	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 10	276.19		
Wierzbica	2077/64	0.0089	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 8	129.64		
Wierzbica	2077/61	0.0078	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 6	81.29		
Wierzbica	2077/69	0.0380	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 4	388.98		
Wierzbica	2077/52	0.0053	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 3	58.69		
Wierzbica	2077/63	0.0082	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 2	66.74		
Wierzbica	2077/21	0.0029	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2077/37	0.0027	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2077/40	0.0027	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2077/41	0.0027	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2077/42	0.0027	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2077/44	0.0027	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2077/45	0.0027	Garaze przy szkole podstawowej	70.00		
Wierzbica	2087/3	0.1918	Stary posterunek	8 439.20		
Wierzbica	2087/4					
Wierzbica	2079/10	0.0294	Dziatka przy ul. I. Krasickiego (w pobliżu bloku 20)	258.84		
Wierzbica	2083/5	0.0417	Droga wzdłuż bloku przy ul. I. Krasickiego 14	366.69		
Wierzbica	2077/71	0.5618	Dziatka za budynkami ul. Zeromskiego 34 i 35, garaze	6 477.40		
Wierzbica	2083/10	0.2329	Teren pomiędzy blokami 14, 15, 16, 17, 19	2 048.04		
Wierzbica	2077/65	0.3884	Teren pomiędzy blokami 1-8	4 478.10		
Wierzbica	2077/56	0.2598	Teren pomiędzy blokami 9-13	2 995.40		
Wierzbica	2079/12	0.0935	Teren pomiędzy blokami 20-22	823.16		
Wierzbica	2079/9	0.0400	Droga wzdłuż bloku przy ul. I. Krasickiego 20	352.16		
Wierzbica	2079/14	0.0303	Dziatka pomiędzy przedszkolem i blokiem nr 20	266.75		
Wierzbica	2077/60	2.0200	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	23 289.95		
Wierzbica	2077/62	0.1208	Teren pomiędzy blokami 2, 6 i 7	1 392.78		
Wierzbica	2083/7	0.3589	Plac przy fontannie	1 435.60		
Wierzbica	2058/1	1.0800	Grundy orne, grundy zadrzewione i zakrzewione	3 240.00		
Wierzbica	949	0.0800	Łąka	240.00		
Wierzbica	849	0.1100	Łąka	330.00		
Wierzbica	1601/4	1.6700	Grundy orne	5 010.00		
Wierzbica	476/12	0.2291	Dziatka ul. Kochanowskiego za "Agronomówką"	4 582.00		
Wierzbica	476/13	0.0191	Dziatka ul. Kochanowskiego "Agronomówka"	381.50		
Wierzbica	1786	2.2100	Grundy orne	11 050.00		
Wierzbica	790/1	0.1000	Grundy orne - pastwiska	1 500.00		
Wierzbica	796/1	0.4900	Grundy orne, grundy zadrzewione i zakrzewione	7 350.00		
Wierzbica	172/9	0.1139	Droga wewnętrzna	729.95		
Wierzbica	172/18	0.1092	Dziatka budowlana przy ul. Piaskowej	699.83		
Wierzbica	172/5	0.0608	Droga	17 000.00		
Wierzbica	768/6	0.0055	Dziatka za sklepem "Panda"	2 336.60		
Wierzbica	768/5	0.0126	Droga za sklepem "Panda"	3 400.00		
Wierzbica	104	0.4200	DROGA GMINNA 351105W	37 800.00	351105W	
Wierzbica	102	0.4100	DROGA GMINNA 351105W	36 900.00	351105W	
Wierzbica	1659/7	1.9500	Grundy orne przy "prochowni"	39 000.00		
Wierzbica	131/72	0.4600	Grundy orne	9 200.00		
Wierzbica	1694/5	0.2900	Dziatka na poszerzenie drogi	870.00		
Wierzbica	1655/5	8.3800	Grundy orne	25 140.00		
Wierzbica	1108	0.0500	Grundy pod rowami	4 500.00		
Wierzbica	1305	2.1800	Grundy orne	54 500.00		
Wierzbica	993/2	2.0200	Grundy orne	50 500.00		

Ruda Wielka	474	1.2000	Działka pod była szkoła	2 400,00		
Ruda Wielka	549/5	0.2000	Działka przy ul. Wierzbickiej	4 000,00		
Ruda Wielka	287/1	0.7000	Działka za szkołą podstawową	8 000,00		
Ruda Wielka	547	0.1700	Działka zabudowana przy ul. Wierzbickiej	400,00		
Ruda Wielka	637/2	0.2100	Droga ul. Lipowa	310,00	351121W	
Ruda Wielka	557/5	1.2216	Szkoła podstawowa	1 832,40		1 180,80 zł
Ruda Wielka	557/3	0.0260	Działka przy domu nauczyciela	39,00		
Ruda Wielka	484	0.1100	Działka zabudowana przy skrzyżowaniu ul. Radomskiej i ul. Leśnej	2 200,00		
Ruda Wielka	1019/1	1.4350	Droga ul. Kolejowa	28 700,00	351103W	
Ruda Wielka	1019/5	0.4754	Droga ul. Jaśminowa	9 508,00		
Ruda Wielka	613	0.9800	Grunt orne, grunty zadrzewione i zakrzewione przy ul. Grabowej	3 500,00		
Ruda Wielka	480	0.8500	Zbiornik wodny	3 000,00		
Ruda Wielka	974/2	1.5300	Działka ul. Sportowa	31 392,68		
Ruda Wielka	1027	0.4000	Droga ul. Sportowa	36 000,00	351170W	
Ruda Wielka	1022	0.4500	Droga ul. Różana	40 500,00	351170W	
Ruda Wielka	1025	2.2200	Droga ul. Jaśminowa	199 800,00	351106W	
Ruda Wielka	975/4	0.9200	Działka przy ul. Sportowej	21 330,26		
Ruda Wielka	649/4	0.4228	DROGA GMINNA 351106W	38 115,00		
Ruda Wielka	744/5	0.0821	Droga	7 389,00		
Ruda Wielka	761/5	0.0509	Droga	4 581,00		
Ruda Wielka	975/2	0.7000	Działka przy ul. Sportowej	29 514,60		
14.3538				472 511,94		

1.7. Łączany						
Łączany	709	0.4100	Działka pod budynkiem remizy OSP, ośrodkiem zdrowia	8 200,00		
Łączany	708/2	0.4079	Działka pod sklepem, grunty orne, łąka	8 158,00		
Łączany	574/1	0.1622	Przedszkole			
Łączany	574/2	0.1442	Agronomówka	15 400,00		
Łączany	574/4	0.3443	Grunty orne, łąka			
Łączany	574/5	0.1653	Łąka, tereny pod rowami			
Łączany	605/3	0.1379	Działka przy szkole podstawowej	2 773,83		
Łączany	605/6	0.0191	Działka przy szkole podstawowej	1 031,89		
Łączany	605/7	0.0322	Działka przy szkole podstawowej			
Łączany	605/8	0.0049	Działka przy szkole podstawowej	378,16		
Łączany	605/9	0.0014	Działka przy Domu Nauczyciela			
Łączany	605/10	0.0055	Działka za Domem Nauczyciela	7 557,12		
Łączany	605/11	0.3757	Działka za Domem Nauczyciela/boisko			
Łączany	1024/2	0.4433	Droga	39 897,00	351110W	
Łączany	479	1.3500	Droga	121 500,00	351138W	
Łączany	316/2	0.5179	Droga	46 611,00	351110W	
Łączany	289	1.2000	Droga	108 000,00	351109W	
Łączany	16	0.1900	Droga	17 100,00	351101W	
5,9118				376 607,00		

1.8. Rzeczków						
Rzeczków	241/18	3.6400	Strefa ekonomiczna	5 457,92		
Rzeczków	241/21	1.8000	Działka przy strefie ekonomicznej	2 698,97		
Rzeczków	128/22	12.1000	Strefa ekonomiczna	18 143,23		
Rzeczków	128/21	0.1700	Strefa ekonomiczna	254,90		
Rzeczków	128/20	0.0300	Strefa ekonomiczna	44,98		
Rzeczków	241/59	0.7351	Droga	35 621,59	351118W	
Rzeczków	241/57	0.2634	Droga	12 763,88	351118W	
Rzeczków	241/58	1.1515	Strefa ekonomiczna	55 799,56		
Rzeczków	242/2	0.4300	PSZOK	21 500,00		
Rzeczków	141/5	1.3600	Działka przylegająca do strefy ekonomicznej	68 000,00		
Rzeczków	141/2	0.1100	Działka za strefą ekonomiczną	5 500,00		
Rzeczków	128/17	0.1300	Działka przy strefie ekonomicznej	6 500,00		
Rzeczków	128/18	0.1000	Działka przy strefie ekonomicznej	5 000,00		
Rzeczków	141/8	0.5200	Działka przy strefie ekonomicznej	26 000,00		
Rzeczków	141/9	0.6800	Działka przy strefie ekonomicznej	34 000,00		
Rzeczków	242/6	0.1300	Działka przy strefie ekonomicznej	6 500,00		
Rzeczków	242/3	0.2600	Droga przy PSZOK-u	26 892,00	351118W	
Rzeczków	241/5	0.5800	Droga przy strefie ekonomicznej	43 326,00		
						1 867,65 zł

Rzeczków	141/11	0,9200	Działka przy strefie ekonomicznej		6 215,97		
Rzeczków	141/12	0,1700	Działka przy strefie ekonomicznej		1 148,60		
Rzeczków	242/8	0,2200	Działka przy PSZOK-u		1 486,43		
Rzeczków	310/76	4,8703	ZWIK Oczyszczalnia ścieków		20 316,68		
Rzeczków	168/3	1,0677	Grundy orne		29,74		84,04 zł
Rzeczków	168/4	1,4217	Grundy orne, nieużytki		39,60		
Rzeczków	168/5	0,7416	Grundy orne		20,66		58,07 zł
Rzeczków	452/3	0,3500	Grundy orne		3 645,83		
Rzeczków	452/2	0,1300	Grundy orne, grundy zadrzewione i zakrzewione		1 354,17		
Rzeczków	76/1	0,0111	Działka na poszerzenie drogi		97,14		
Rzeczków	76/2	0,0271	Działka na poszerzenie drogi		2 390,01		
Rzeczków	76/3	0,0046	Działka na poszerzenie drogi		405,70		
Rzeczków	98/2	0,0038	Działka na poszerzenie drogi		335,15		
Rzeczków	32	0,5100	Droga		45 900,00	351115W	
Rzeczków	391	1,7400	Droga		156 600,00	351114W/351130W	
Rzeczków	345	0,4800	Droga przedłużenie ul. Sportowej		43 200,00	351114W	
Rzeczków	126/6	1,7200	Droga		154 800,00	351114W	
Rzeczków	346	0,3600	Droga		32 400,00	351113W	
Rzeczków	17	1,3300	Droga		119 700,00	351113W	
Rzeczków	175/8	0,8775	Droga		83 475,00		
Rzeczków	47/7	0,0178			2 502,96		
Rzeczków	241/22	0,0900	Działka przy strefie ekonomicznej		9 416,12		
Rzeczków	241/17	0,2700	Działka przy strefie ekonomicznej		28 248,38		
		41,5232			1 087 731,17		2 476,35 zł

1.9. Suliszka							
Suliszka	97/2	0,8401	Świetlica wiejska/izba pamięci		14 973,34		
Suliszka	270	0,3200	Łąka		4 800,00		
Suliszka	413/3	2,5825	Droga		232 425,00	351139W	
Suliszka	413/2	0,1403	Droga		12 627,00	351139W	
Suliszka	399	1,9300	Droga		173 700,00	351134W	
Suliszka	397	0,5700	Droga		51 300,00	351102W	
Suliszka	201/1	0,2100	Grundy orne, grundy zadrzewione i zakrzewione		2 100,00		
Suliszka	336	0,5800	Grundy orne, łąka		5 000,00		
		7,1729			496 925,34		

1.10. Dąbrówka Warszawska							
Dąbrówka	922/2	0,1500	Działka za szkołą podstawową		2 830,80		
Warszawska							
Dąbrówka			Szkoła podstawowa		11 816,60		
Warszawska	915/2	0,6114					
Dąbrówka			Działka przy szkole podstawowej		371,39		
Warszawska	915/4	0,0181					
Dąbrówka			Działka pod budynkiem dawnej OSP		2 200,00		
Warszawska	804	0,2200					
Dąbrówka			Droga przy kościele		23 400,00	351116W	
Warszawska	1199	0,2600					
Dąbrówka			Droga Sobków		72 000,00	351117W	
Warszawska	1116	0,8000					
Dąbrówka			Grundy orne, łąka, nieużytki		15 327,10		
Warszawska	486/1	0,5984					
Dąbrówka			Grundy zadrzewione i zakrzewione		10 000,00		
Warszawska	73	0,9400			137 945,89		
		3,5979					

1.11. Pomorzany							
Pomorzany	788	0,2900	Świetlica		600,00		

1.12. Stanisławów							
Stanisławów	116	0,9600	DROGA GMINNA 351104W		86 400,00	351104W	

1.13. Podgórk							
Podgórk	225	0,9800	Droga		88 200,00	351102W/351109W	
Podgórk	224	0,7900	Droga		71 100,00	351102W	

Podgórki	220	0,1600	Droga	14 400,00			
Podgórki	219	0,6000	Droga	54 000,00	351101W		
Podgórki	215	0,6500	Droga	58 500,00	351101W		
Podgórki	114/1	0,2200	Grunty orne	11 086,40			
		3,4000		297 286,40			

2. Łączne zestawienie gruntów według obrębów geodezyjnych

Obręb	Powierzchnia ha	Wartość gruntu	Dzierżawa/najem brutto	Użytkowanie wieczyste/ opłata roczna poniesiona przez gminę brutto
1. Wierzbica	143,6057	1 381 163,67 zł	51 709,53 zł	16 714,15 zł
2. Błędów	2,5100	174 766,00 zł	-00 zł	-00 zł
3. Polany	3,1100	99 180,00 zł	-00 zł	-00 zł
4. Polany Kolonia	0,3068	36 341,00 zł	-00 zł	-00 zł
5. Zalesice	8,7999	261 082,75 zł	20,52 zł	-00 zł
6. Ruda Wielka	14,3538	472 511,94 zł	1 180,80 zł	-00 zł
7. Łączany	5,9118	376 607,00 zł	-00 zł	-00 zł
8. Rzeczków	41,5232	1 087 731,17 zł	142,11 zł	2 476,35 zł
9. Suliszka	7,1729	496 925,34 zł	-00 zł	-00 zł
10. Dąbrówka Warszawska	3,5979	137 945,89 zł	-00 zł	-00 zł
11. Pomorzany	0,2900	600,00 zł	-00 zł	-00 zł
12. Stanisławów	0,9600	86 400,00 zł	-00 zł	-00 zł
13. Podgórk	3,4000	297 286,40 zł	-00 zł	-00 zł
Razem:	235,5420	4 908 541,16 zł	53 052,96 zł	19 190,50 zł

3. Budynki i budowle będące własnością Gminy Wierzbica - stan na dzień 31.12.2022r.

Lp.	Opis budynku	Położenie	Prawa rzeczkowe do nieruchomości	Wartość (brutto)
1.	Budynek Urzędu Gminy	Wierzbica		
	budynek UG			1 101 236,63
	sieć c.o. UG			951 615,17
	komin UG			58 063,63
	kocioł c.o. UG			166 164,80
	Razem:			2 277 080,23 zł
2.	Gminny Żłobek w Wierzbicy	Wierzbica	Decyzja znak: RRN.6844.2.2021 z dn. 29.06.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony udziału 520/955 w nieruchomości nr 2085/6	11 706,81 zł 1 238 137,35 zł 41 538,00 zł 199 240,58 zł 1 490 622,74 zł
3.	Publiczna Szkoła Podstawowa w Wierzbicy	Wierzbica	Decyzja znak: RRN.6844.1.2017 z dn. 19.09.2017r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 2077/76	1 342 604,05 zł 334 595,72 zł 6 971 270,76 zł 6 162,14 zł 13 789,50 zł 166 500,00 zł 225 604,44 zł 1 437 431,70 zł 10 497 958,31 zł
4.	Gminne Przedszkole Publiczne w Wierzbicy	Wierzbica	Decyzja znak: RGil 7224/30/2006 z dn. 18.12.2006r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 2081/3	2 066,00 zł 579 497,73 zł 58 492,30 zł 640 056,03 zł
5.	Zespół szkolno-przedszkolny Zalesice	Zalesice	Decyzja znak: RGil 7224/19/07 z dn. 28.09.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony	1 740 287,33 zł 10 208,15 zł 9 979,42 zł

plac zabaw nawierzchnia ogrodzenie szkoły Razem:	nieruchomości nr 186/2 i 187/3	64 093,10 zł 13 000,00 zł 1 837 568,00 zł
6. Zespół szkolno-przedszkolny Ruda Wielka budynek szkoły remont Sali gimnastycznej nawierzchnia ogrodzenie parking oczyszczalnia plac zabaw nawierzchnia chodnik Razem:	Ruda Wielka Decyzja znak: RRN 6844.1.2014 z dn. 23.09.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 557/5	2 481 519,01 zł 456 125,88 zł 10 678,60 zł 11 978,25 zł 29 177,85 zł 60 195,28 zł 88 262,71 zł 146 410,21 zł 18 071,24 zł 3 302 419,03 zł
7. Publiczna Szkoła Podstawowa w Dąbrowsku Warszawski budynek szkoły ogrodzenie ogrodzenie boiska boisko szkolne piłkochwył Razem:	Dąbrowka Warszawska Decyzja znak: RRN 7224/40/2009 z dn. 28.09.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 915/2 i 922/2	675 906,94 zł 18 922,66 zł 16 090,10 zł 23 548,05 zł 7 690,25 zł 742 158,00 zł
8. Zespół szkolno-przedszkolny Łączany budynek szkoły budynek GPP ogrodzenie panelowe z bramą i furtką ogrodzenie PSP Razem:	Łączany Decyzja znak: RGil 7224/32/2006 z dn. 18.12.2006r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 605/3, 605/5 i 1/5 udziału w dz. nr 605/2	311 003,73 zł 94 236,96 zł 15 000,00 zł 41 828,48 zł 462 069,17 zł
9. Zespół szkolno-przedszkolny Polany budynek szkoły PSP kotłownia PSP plac PSP ogrodzenie PSP ogrodzenie PSP ogrodzenie boiska szkolnego	Polany Decyzja znak: RRN.6844.3.2018 z dn. 01.12.2020r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 259	807 143,17 zł 40 659,18 zł 22 329,00 zł 5 520,00 zł 35 000,00 zł 27 060,00 zł

Razem:			937 711,35 zł
10. Budynek wiaty ZWiK	Wierzbica		12 598,59 zł
11. Budynek administracyjno-socjalny ZWiK	Wierzbica		20 993,75 zł
12. Budynek stacji wodoc. ZWiK	Polany		10 006,51 zł
13. Budynek stacji ZWiK	Zalesice		226 608,62 zł
14. Budynek magazynowy Garaż ZWiK	Wierzbica		147 179,92 zł
	oczyszczalnia		
<p>Decyzja znak: RRN.6844.1.2019 z dn. 08.05.2019r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 992/1 obręb Wierzbica; Decyzja znak: RRN.6844.1.2018 z dnia 15.10.2018r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 1313/6 obręb Wierzbica; nr 207/2 i 208/2 obręb Polany; nr 176/1, 176/2, 173/1, 174/1, 175/1, 177/1, 177/3, 178/2, 177/4, 178/1 położonych w Zalesicach; nr 310/76 położonej w Rzeczkowie; udziału 5570/199546 w części nieruchomości nr 2077/60 położonej w Wierzbicy</p>			
15. Przyłącza wodociągowe, sieci kanalizacyjne, sieci wodociągowe, drogi ZWiK, studnie głębinowe, zbiorniki wód czystych, stacja odżelaziania wody, studnia wiercona z pompą, zbiorniki wylewowe, oświetlenie terenów ZWiK, rozdzielnia Polany, ogródenie terenów ZWiK, rurociągi technologiczne, przyłącza wodne, przepompownia ścieków, osadnik Imhoffa, stawy napowietrzne, stawy stabilizacyjne, poletka osadowe, składowisko skratek, budynek komory pomiarów ścieków, kolektor burzowy i inne będące we władaniu ZWiK	Teren całej gminy		
Razem:			13 865 162,52 zł
16. Budynek skupu żywności	Wierzbica		10 000,00 zł
17. Budynek Izba Pamięci Suliszka	Suliszka		
budynek			1 265 423,12 zł
ogrodzenie			31 875,66 zł
Razem:			1 297 298,78 zł
18. Budynek GPP Polany (stare przedszkole)	Polany		17 165,65 zł
19. Lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych usytuowanych na Osiedlu	Wierzbica		
lokale mieszkalne 46 szt.			1 208 916,32 zł
altany śmietnikowe 9 szt.			135 315,60 zł
Razem:			1 344 231,92 zł
20. "Czworaki"	Ruda Wielka		30 545,51 zł
21. Budynek Domu Nauczyciela Ruda Wielka	Ruda Wielka		
budynek			18 369,33 zł

ogrodzenie		4 470,91 zł
Razem:		22 840,24 zł
22. Budynek ul. Sienkiewicza	Wierzbica	16 000,00 zł
23. Budynek OSP Wierzbica	Wierzbica	
budynek		250 282,90 zł
plac		424,15 zł
Razem:		250 707,05 zł
24. Budynek OSP Dąbrówka Warszawska	Dąbrówka Warszawska	
	Polany	13 675,35 zł
25. Budynek OSP Polany		
budynek		215 937,59 zł
kocioł gazowy		7 550,58 zł
Razem:		223 488,17 zł
26. Budynek OSP Łączany	Łączany	130 782,49 zł
27. Budynek OSP Zalesice	Zalesice	76 507,88 zł
28. Agronomówka Ruda Wielka	Ruda Wielka	
budynek		30 064,51 zł
ogrodzenie		1 742,27 zł
Razem:		31 806,78 zł
29. Agronomówka Wierzbica	Wierzbica	
budynek		20 073,18 zł
ogrodzenie		51,86 zł
Razem:		20 125,04 zł
30. Agronomówka Łączany	Łączany	56 583,22 zł
31. PSZOK		
zbiornik bezodpływowy na ścieki		12 694,84 zł
wiata magazynowa odpadów stałych		103 543,00 zł
oświetlenie zewnętrzne terenu		88 218,09 zł
kanalizacja sanitarna zewnętrzna		31 770,99 zł
nawierzchnia z kostki brukowej		311 560,40 zł
ogrodzenie zewnętrzne		129 223,35 zł
ogrodzenie wewnętrzne ścieżki edukacyjnej		20 712,71 zł
Razem:		697 723,38 zł
32. Kotłownia	Wierzbica Osiedle	

sieć C.O. K-32	800 236,60 zł
sieć C.O. K-34	1 482 778,34 zł
komin K-32	36 394,00 zł
komin K-34	52 597,00 zł
ogrodzenie opału	1 998,15 zł
komora montażowa	8 688,72 zł
plac magazynowy	23 134,55 zł
kocioł C.O.K-34	138 000,00 zł
kocioł C.O.K-32	167 266,00 zł
Razem:	2 711 093,36 zł
33. Budynek "Betania"	Wierzbica
budynek	123 253,09 zł
ogrodzenie	12 346,47 zł
szambo	2 930,16 zł
Razem:	138 529,72 zł
34. Budynek świetlica Pomorzany	Pomorzany
budynek	690 944,30 zł
plac zabaw	31 979,57 zł
siłownia zewnętrzna	21 033,00 zł
Razem:	743 956,87 zł
35. Budynek świetlica Łączany	Łączany
budynek	382 658,56 zł
ogrodzenie boiska do piłki nożnej	20 000,00 zł
Razem:	402 658,56 zł
36. Budynek świetlica Polany Kolonia	Polany Kolonia
budynek	50 885,83 zł
siłownia zewnętrzna i plac zabaw	13 344,38 zł
Razem:	64 230,21 zł
37. Parki	Wierzbica Osiedle
plac zabaw	73 992,05 zł
Mini Park	95 882,15 zł
Otwarta strefa aktywności	198 338,69 zł
Plac zabaw Podgórki	26 548,43 zł
Altana Łączany	20 000,00 zł
Pomnik Czynu Niepodległościowego	100 000,00 zł

Altana Zalesice Kolonia Altana Podgórk Razem:	Zalesice Kolonia Podgórk	78 014,31 zł 27 981,50 zł 620 757,13 zł
38. Obiekty sportowe, w tym:		
pawilon sportowy Wierzbica, budynek socjalny przy boisku w Rudzie Wielkiej, budynek w Łączanach (po zlewni mleka), plac przy stadionie sportowym, ogrodzenia stadionu, sieć wodna, bieżnia, parking, boiska sportowe w Suliszce, w Pomorzanach i w Łączanach, plac zabaw i siłownia zewnętrzna Suliszka		
Razem:		1 400 920,38 zł
39. Infrastruktura drogowa, w tym:		
drogi, nawierzchnie, wiaty przystankowe, parkingi, place, chodniki, oświetlenie		
Razem:		23 344 806,37 zł
RAZEM BUDYNKI I BUDOWLE		70 136 626,83 zł



WÓJT GMINY

mgr Zdzisław Dulizs

4. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste - stan na dzień 31.12.2022r.

Lp.	Nr działki	Pow. ha	Położenie	Opis	Okres użytkowania	Opłata roczna
1	2130/14	0,0152	Wierzbica	Działka przed blokiem ul. Wiatraczna 9	23.10.2080	4 823,73 zł
2	2130/2	0,2663	Wierzbica	Parking przed blokami ul. Wiatraczna	23.10.2080	
3	2131/7	0,1281	Wierzbica	Droga do garaży ul. Wiatraczna	03.05.2087	
4	2130/16	0,0399	Wierzbica	Działka pod sklepem ul. Wiatraczna	23.10.2080	
5	731/4	0,0160	Wierzbica	Działka pod sklepem ul. Wiatraczna	03.05.2087	
6	2130/9	0,0327	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
7	2130/3	0,4163	Wierzbica	Działka przed blokami przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
8	2130/10	0,5810	Wierzbica	Działka przed blokami przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
9	2131/2	0,2785	Wierzbica	Działka przed blokiem przy ul. Wiatracznej 9	03.05.2087	
10	2130/15	0,0220	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
11	2130/17	0,0559	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
12	731/3	0,1056	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	03.05.2087	
13	2131/6	0,5992	Wierzbica	Działka za garażami przy ul. Wiatracznej 9	03.05.2087	
14	2130/18	0,0715	Wierzbica	Droga przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
15	2077/12	0,0024	Wierzbica	Działki pod budynkami handlowo-usługowym przy ul. I. Krasickiego	15.10.2090	
16	2077/50	0,0028	Wierzbica		28.03.2093	
17	2079/4	0,0043	Wierzbica			brak
18	2077/14	0,0036	Wierzbica	Działki pod pawilonami handlowo-usługowymi przy ul. Kościuszki	15.10.2090	47,58 zł
19	2077/9	0,0084	Wierzbica			39,35 zł
20	2077/7	0,0084	Wierzbica			32,94 zł
21	2077/6	0,0084	Wierzbica			76,86 zł
22	2077/4	0,0084	Wierzbica			76,86 zł
23	2077/11	0,0084	Wierzbica			76,86 zł
24	2077/22	0,0027	Wierzbica			91,50 zł
25	2077/24	0,0027	Wierzbica	Garaże przy szkole podstawowej	27.02.2095	18,00 zł
26	2077/36	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
27	2077/35	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
28	2077/34	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
29	2077/33	0,0027	Wierzbica		02.04.2095	18,00 zł

30	2077/32	0,0027	Wierzbica	27.02.2095	18,00 zł
31	2077/28	0,0027	Wierzbica		18,00 zł
32	2077/30	0,0027	Wierzbica		18,00 zł
33	2077/25	0,0027	Wierzbica		9,00 zł
34	2077/31	0,0027	Wierzbica		18,00 zł
35	2077/26	0,0027	Wierzbica		18,00 zł
36	2077/27	0,0027	Wierzbica		18,00 zł
37	2077/29	0,0027	Wierzbica		18,00 zł
38	283/1	3,0000	Wierzbica		zwolnione
RAZEM			Ogródki działkowe przy ul. Leśnej		5 585,54 zł

WÓJT GMINY

mgr Zdzisław Dulias

5. Wykaz nieruchomości, o które w 2022 r. powiększono mienie komunalne Gminy Wierzbica - stan na dzień 31.12.2022r.

Lp.	Podstawa przybycia	Miejscowość	Nr działki	Pow. ha	Wartość gruntu
1	Decyzja Starosty Radomskiego nr 456.2022 z dnia 15.03.2022r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej "rozbudowa drogi gminnej łączącej ul. Partyzantów z Marianowem w miejscowości Polany Kolonia, na odcinku od km 0+000 do km 1+061"	Wierzbica	1506/1	0,0050	1 149,00 zł
2			159/1	0,0518	9 153,00 zł
3			163/1	0,0927	16 380,00 zł
4			1546/3	0,1551	35 642,00 zł
5			1546/4	0,0398	7 033,00 zł
6			158/1	0,0665	15 282,00 zł
7			1507/1	0,0255	8 020,00 zł
8		Polany Kolonia	194/3	0,1368	24 173,00 zł
RAZEM					116 832,00 zł

WÓJTA GMINY
mgr Zdzisław Dulias

6. Wykaz nieruchomości, o które w 2022r. pomniejszono mienie komunalne Gminy Wierzbica - stan na dzień 31.12.2022r.

Lp.	Podstawa zbycia	Miejscowość	Nr działki	Pow. ha	Pow. lokalu mieszkalnego m2	Wartość z umowy	Rodzaj umowy
1	Akt Notarialny Rep. A nr 24/2022 z dn. 05.01.2022r.	Łączany	708/1	0,0121		3 920,01 zł	Umowa sprzedaży
2	Akt Notarialny Rep. A nr 2520/2022 z dn. 29.07.2022r.	Wierzbica ul. Piaskowa	172/17	0,1155		62 115,00 zł	
3	Akt Notarialny Rep. A nr 3847/2022 z dn. 22.11.2022r.	Wierzbica ul. Piaskowa	172/16	0,1182		64 599,60 zł	
4	Akt Notarialny Rep. A nr 2492/2022 z dn. 29.07.2022r.	Wierzbica ul. Żeromskiego 34	2077/70		33,56	738,83 zł	Umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i sprzedaży lokalu mieszkalnego
5	Akt Notarialny Rep. A nr 2499/2022 z dn. 29.07.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 15	2083/8		63,57	1 466,46 zł	
6	Akt Notarialny Rep. A nr 2513/2022 z dn. 29.07.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 19	2083/11		34,62	753,44 zł	
7	Akt Notarialny Rep. A nr 3079/2022 z dn. 12.09.2022r.	Wierzbica ul. Żeromskiego 34	2077/70		33,56	790,90 zł	
8	Akt Notarialny Rep. A nr 2506/2022 z dn. 29.07.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 8	2077/64		36,40	872,67 zł	
9	Akt Notarialny Rep. A nr 847/2022 z dn. 24.03.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 14	2083/4		45,30	1 114,49 zł	
10	Akt Notarialny Rep. A nr 840/2022 z dn. 24.03.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 21	2079/13		36,66	820,05 zł	
11	Akt Notarialny Rep. A nr 833/2022 z dn. 24.03.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 2	2077/63		48,62	1 196,17 zł	
12	Akt Notarialny Rep. A nr 1285/2022 z dn. 28.04.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 21	2079/13		42,01	892,81 zł	
13	Akt Notarialny Rep. A nr 610/2022 z dn. 24.02.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 7	2077/66		63,57	1 409,09 zł	
14	Akt Notarialny Rep. A nr 603/2022 z dn. 24.02.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 11	2077/57		37,00	812,83 zł	
15	Akt Notarialny Rep. A nr 582/2022 z dn. 24.02.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 14	2083/4		30,70	645,75 zł	
16	Akt Notarialny Rep. A nr 596/2022 z dn. 24.02.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 4	2077/69		63,57	1 378,19 zł	

17	Akt Notarialny Rep. A nr 589/2022 z dn. 24.02.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 15	2083/8		38,21	830,38 zł
18	Akt Notarialny Rep. A nr 854/2022 z dn. 24.03.2022r.	Wierzbica ul. I. Krasickiego 12	2077/54		73,53	1 433,91 zł
RAZEM				0,2458	680,8800	145 790,58